

ДНТ "Ручьи"

Протокол № 3

от 04.03.2018г.

заседания правления ДНТ "Ручьи"

место проведения: ДНТ "Ручьи", вагончик администрации.

Время проведения 11-00

Присутствовали - 9 человек

Председатель правления ДНТ "Ручьи" - Ганношин А.В.

Члены правления : Алешина Р.А., Крюков Ф. Н, Арсентьева Т. С., Лadoшкин Е.А., Васько Ю.Н.,
Вербин Ю.И., Лобачев А.Н.

Председатель ревизионной комиссии - Павлов С.Д.

Повестка заседания

1. Представление нового состава правления, распределение обязанностей.
2. Решение о периодичности заседаний правления.
3. Назначение ответственного по сбору информации о возможности газификации ДНТ.
4. Определение срока закрытия дорог на просушку.
5. Обсуждение вопроса о строительстве административного здания.
6. О приведении Устава ДНТ в соответствии с ФЗ-217.
7. Разное.

1. По первому вопросу слушали председателя правления Ганношина А.В.

Представляю новый состав правления с распределением функциональных обязанностей.
По распределению обязанностей предлагаю проголосовать по каждой кандидатуре.

1. Алешина Р.А. - секретарь правления.
Проголосовали : "за" - единогласно.
2. Васько Ю.Н. – работа с кураторами и уполномоченными.
Проголосовали : "за" - единогласно.

3. Вербин Ю.И. – пожарная безопасность, организация и контроль за вывозом бытовых отходов.
Проголосовали : "за" - единогласно.
4. Лобачев А.В. – контроль за состоянием и ремонтом дорог и проездов , проверка состояния дренажных канав.
Проголосовали : "за" - единогласно.
5. Кузнецова А. С. - дизайн территории ДНТ.
Проголосовали : "за" - единогласно.
6. Крюков Ф.Н. – экологическая безопасность территории ДНТ.
Проголосовали : "за" - единогласно.
7. Ладошкин Е.А. - организационно-правовые вопросы.
Проголосовали : "за" - единогласно.
8. Арсентьева Т. С. – ответственный по контролю за снятием и передаче показаний эл. счетчиков владельцев участков, а также за своевременной оплатой задолженности за потребленную электроэнергию владельцами участков.
Проголосовали : "за" - единогласно.

2. По второму вопросу слушали председателя правления Ганношина А.В.

- Предлагаю обсудить вопрос о периодичности и времени заседаний правления. Считаю, что заседания правления нужно проводить не реже одного раза в месяц , а в случае необходимости - чаще. Попробуем заранее определиться, в какие дни проводить заседания правления- в будние или в выходные.

Арсентьева Т.С.: предлагаю так же проводить заседания правления не реже одного раза в месяц, но чередовать - один раз- в будний день, другой раз- в выходной день.

Ганношин А.В.: Кто за то , чтобы проводить заседания правления не реже одного раза в месяц, с чередованием - один раз- в будний день, другой раз- в выходной день, прошу проголосовать.

Проголосовали : "за" - единогласно.

3 . По третьему вопросу слушали председателя правления Ганношина А.В.

В связи с проработкой вопроса о возможности газификации ДНТ, нам необходимо назначить ответственного по сбору информации ,необходимой для получения ТУ (технических условий) о наличии возможности газификации ДНТ "Ручьи".

Предлагаю назначить ответственным по сбору информации ,необходимой для получения ТУ (технических условий) о наличии возможности газификации ДНТ "Ручьи", Ивашкина Андрея Викторовича , члена ДНТ.

Прошу проголосовать за вышеназванную кандидатуру.

Проголосовали : "за" - единогласно.

4. По четвертому вопросу слушали председателя правления Ганношина А.В.

По срокам закрытия дорог на просушку предложение: закрыть с 01 апреля по 27 апреля 2018г.

При необходимости, в зависимости от погодных условий, срок изменить. Довести информацию кураторам секторов, разместить объявления на сайте и на информационном стенде.

Кто за данное предложение, прошу проголосовать.

Проголосовали : "за" - единогласно.

Арсентьева Т.С.: сайт ДНТ продолжает свою работу?

Ганношин А.В: Ларионов А.В. подтвердил, что остается администратором сайта, будет размещать всю необходимую информацию.

Павлов С.Д.: есть проблемы со входом на сайт, вход труднодоступен.

Ганношин А.В.: возможно, проблемы связаны с вашим компьютером.

5. По пятому вопросу слушали председателя правления Ганношина А.В.

-О необходимости строительства административного здания говорили уже много раз, нам надо выбрать проект и определиться с коммерческими предложениями .

Обсудили, решили: к следующему заседанию правления подготовить коммерческие предложения по строительству административного здания в ДНТ.

6. По шестому вопросу слушали председателя правления Ганношина А.В.

-Нам необходимо проработать новую редакцию Устава ДНТ в соответствии с 217-ФЗ. Давайте подумаем, можем ли мы обойтись своими силами, или будем нанимать человека.

Обсудили, решили: решение этого вопроса отложить до следующего заседания, изучить Устав, законы, и подготовиться.

7. По седьмому вопросу слушали председателя правления Ганношина А.В.

- На общем собрании не были установлены сроки уплаты членских взносов в 2018г. , сумма взносов в 2018г. составляет 3860рублей в год, предлагаю этот вопрос решить на заседании правления и установить сроки уплаты взносов. **Предлагаю установить крайний срок уплаты взносов - 30.06.2018г.** Кто за данное предложение прошу проголосовать.

Проголосовали : "за" - единогласно.

Ганношин А.В.: Необходимо провести контрольное снятие показаний счетчиков членов ДНТ. Предлагаю комиссионно членам правления вместе с кураторами секторов снять показания счетчиков у членов ДНТ **24 марта 2018г.**

Ганношин А.В.: Вопрос необходимости получения ТУ (технических условий) о наличии возможности газификации ДНТ обсуждался на общем собрании. Увеличения сметы на сумму 35000 рублей(стоимость договора на расчет максимального часового расхода газа) не производилось. Предлагаю , при необходимости оплаты договора, указанную сумму выделить из других статей расхода, например, "Вывоз ТБО".

Арсентьева Т.С.: этот вопрос обсуждался, также предлагаю на эти цели выделить деньги из статьи расходов "Вывоз ТБО".








Ганношин А.В.: Предлагаю проголосовать по данному вопросу.

Проголосовали : "за" - единогласно.

Председатель правления ДНТ "Ручьи"

Члены правления:



 Ганношин А.В.
 Алешина Р.А.
 Крюков Ф.Н.
Арсентьева Т.С.
 Лadoшкин Е.А.
 Васько Ю.Н.
 Вербин Ю.И.
 Лобачев А.Н.

Ознакомлена:

Кузнецова А.Н.